

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-2058/2017
Stečajni sudac: Ines Božić

Stečajni dužnik: MEDIJAK d.o.o. u stečaju,
OIB: 53930159824
Zagreb, Kalinovica 5

**PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE
SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

sukladno članku 104. stavak 1. točka 1. SZ

- I. Sa zakupnikom RE.LU. d.o.o., OIB: 25985461742, Zagreb, Kalinovica 5, je 1.travnja 2025. potpisan ugovor o zakupu na razdoblje od 6 mjeseci, zakupnik je iskazao interes za produljenje zakupa do donošenja zaključka kojim se nekretnine koje su predmet zakupa predaju u posjed kupcu
- II. Sa najmoprimkom Renatom Kujundžić, OIB: 36727391530, Zagreb, Kalinovica 5, je 1.travnja 2025. potpisan ugovor o najmu na razdoblje od 6 mjeseci, najmoprimka je iskazala interes za produljenje zakupa do donošenja zaključka kojim se nekretnina koje predmet najma predaje u posjed kupcu.
- III. Uz izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase su dostavljeni prijedlozi kupaca stanova Marijane Bubalo, Ivice Barbića, Ružice Barbić, Borisa Žužula, Interijeri Bruno d.o.o., Jure Babića, Višnje Gudelj i Ante Maršića za reguliranje međusobnih prava i obveza.
- IV. Ujedno je uz izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dostavljen prijedlog Renate Kujundžić za sklapanje sporazuma vezano za nekretninu koju je Dužnik prodao društvu Bruno Interijeri d.o.o.
- V. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine sa sljedećim dnevnim redom:
- ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti aneks ugovora o zakupu od 1.travnja 2025. sa RE.LU. d.o.o. kojim se trajanje zakupa produljuje do donošenja zaključka kojim se predmeti zakupa predaju u posjed kupcu
 - ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti aneks ugovora o najmu od 1.travnja 2025. sa Renatom Kujundžić kojim se trajanje najma produljuje do donošenja zaključka kojim se predmet najma predaju u posjed kupcu

- ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti anekse ugovora/sporazume o reguliranju međusobnih prava i obveza sukladno zaprimljenim prijedlozima sa Marijanom Bubalo, Ivicom Barbićem, Ružicom Barbić, Borisom Žužulom, Interijeri Bruno d.o.o., Jurom Babićem, Višnjom Gudelj i Antom Maršićem na način da se utvrdi da Dužnik i navedeni kupci nekretnina nemaju međusobnih potraživanja po nijednoj osnovi te se kupci odriču potraživanja prema Medijak d.o.o.u stečaju, u slučaju pokretanja/provođenja ovrhe na navedenim nekretninama od strane Felicite Glavaš temeljem upisanog založnog prava pod brojem Z-63427/09(Z-3223/16)
- ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti sporazum sa Renatom Kujundžić kojim se utvrđuje da ista nema nikakvih potraživanja prema Dužniku po osnovi nekretnine koju je Dužnik prodao društvu Bruno Interijeri d.o.o. oznake kat.čest. 2874/2, ZU: 1899, k.o. Stenjevec Jug, zk.odjel Zagreb, 1. Suvlasnički dio: 39/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan oznake PP u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, kupaonice, ostave i sobe, površine 47,36 m², s lođom, površine 3,01 m², kojem pripada parkiralište P1 u dvorištu, površine 12,00 m²

Stečajni upravitelj